

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tervezési munkára



A PILISVÖRÖSVÁRI NÉMET NEMZETISÉGI ÁLTALÁNOS ISKOLA FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉSÉNEK MEGTERVEZÉSE

KISEGÍTŐ ÉS ALTERNATÍV, ELEKTROMOS ALAPÚ HŐTERMELÉS TERVE

2022. szeptember 20.

1. Bevezetés

A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola a 2085 Pilisvörösvár, Vásár tér 1. szám alatt található épületében a fűtési rendszer korszerűsítését/kiegészítését tervezi. A megvalósítandó projekt célja a megtervezett, de még meg nem valósult gázalapú hőtermelés (kondenzációs kazánokra átállás) és a vizes hőleadók beállítása mellé a meglévő napelemek által megtermelt árammenyiség kihasználásával egy elektromos alapú kiegészítő és/vagy a gáz teljes kiváltására is képes hőtermelő és leadó rendszer megtervezése.

2. Műszaki tartalom:

Az épület fenntartójának kérésére, valamint a pénzügyi forrásokból adódó elszámolástechnikai kööttség miatt a beruházás egy ütemben valósul meg. A tervező feladata lesz eldönteni, milyen elektromos alapú rendszer kiépítése alkalmazható a leghatékonyabban a meglévő építészeti viszonyok között, figyelembe véve a beruházás során az iskolai működés zavartalanságát is.

A megtervezendő kiviteli terv részét képezi:

- Műszaki leírás készítése
- Pontos kiviteli tervdokumentáció készítése
- Árazatlan és (tervezői) árazott költségvetés (xls) készítése
- A fejlesztések ütemezésének tervezése

3. Ajánlattétel során figyelembe veendő információk:

a. Ajánlatkérő megnevezése:

Név: Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola

Cím: 2085 Pilisvörösvár, Vásár tér 1.

Adószám: 15837800-2-13

Kapcsolattartó:

Név: Szontág Nándor

Telefon: 26/330-250

E-mail: iskola@nnai.hu

b. Ajánlatadási határidő: 2022. szeptember 30. péntek 12:00 óra

c. Helyszíni bejárás lehetősége

Helyszíni bejárás feltétlenül ajánlott.

Helyszíni bejárásra előre egyeztetett időpontban, de legkésőbb **2022. szeptember 28-ig** van lehetőség.

d. Kérdésfeltevés módja és határideje

Kérdéseket írásban, az iskola@nnai.hu e-mail címre elküldve lehet feltenni **2022. szeptember 26-ig**, melyet Ajánlatkérő **2022. szeptember 28-ig** írásban megválaszol és a válaszokat a kérdésfeltevő megjelölése nélkül minden Ajánlatadónak megküld.

e. Ajánlatok benyújtásának módja, formai és tartalmi követelmények

Az ajánlatokat a 4/b. pontban megadott időpontig emailben kérjük megküldeni az iskola@nnai.hu email címre. Az ajánlatkérő az elektronikusan megküldött ajánlat titkosságát az ajánlattételi határidő lejártáig biztosítja. Az elektronikus levél tárgy mezőjébe a következő feliratot kérjük feltüntetni: „fűtéskorszerűsítési tervezési ajánlat”.

Ajánlatkérő az ajánlatok elkészítéséért nem fizet.

Ajánlatkérő egyösszegű ajánlatot kér, mely átalányárnak Ajánlatadó különös szakmai felkészültségére alapozva tartalmaznia kell minden, az Ajánlatadó által a projekt megvalósításához szükségesnek ítélt közvetett és közvetlen költséget, munkadíjat, kiszállási költséget, dokumentálási, irányítási stb. költségeket.

Az árajánlattal együtt, kérjük megküldeni egy cégszerűen aláírt, szkennelt ajánlati kísérő levelet pdf formátumban, melynek legalább a következőket kell tartalmaznia:

- egyösszegű ajánlati átalányárat,
- teljességi nyilatkozatot, mely szerint az átalányár a helyszín megismerésével, Ajánlatadó kiemelt szakmai tapasztalata alapján teljeskörűen tartalmaz minden tervezési költséget,
- minimálisan 30 napos ajánlati kötöttséget.

f. Ajánlatok elbírálása, nyertes meghatározásának módszere

Az ajánlatok elbírálásánál nagy súllyal lesznek figyelembe véve az ajánlat alábbi alapvető elemei:

- határidő
- ajánlati ár
- Ajánlatadó szervezeti felkészültsége, műszaki szakértelme

Az elbírálásnál másodlagos, de figyelembe veendő szempontok:

- köznevelési intézményben végzett referenciamunkák
- az ajánlatadás során tanúsított együttműködés, az ajánlat kiírásnak megfelelő rendszerű összeállítása
- tervei alapján megvalósult referenciamunkák listája

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy fenti összetett szempontrendszer alapján a számára összességében legkedvezőbb ajánlattevővel kössön szerződést.

Ajánlatkérő nem vállal arra garanciát, hogy a legkedvezőbb Ajánlatadóval biztosan szerződést köt, és a projekt megvalósul.

g. Annak meghatározása, hogy rész ajánlat adható -e

Ajánlatkérő egyértelmű szándéka, hogy a projekt egypartneres szellemben valósuljon meg, így a kiírás csak egy részére adott ajánlatokat Ajánlatkérőnek nem áll módjában érdemben elbírálni.

h. Annak meghatározása, hogy a teljesítésbe alvállalkozó bevonása engedélyezett-e

Alvállalkozó bevonható a teljesítés során, de Vállalkozónak ezt előzetesen írásban jeleznie kell Megrendelő felé. Indokolt esetben, Megrendelő az Alvállalkozóval szemben vétójoggal élhet.

i. Ajánlati kötöttség

Ajánlatkérő által kért ajánlati kötöttség minimálisan 30 nap, de ettől több is vállalható, mértékéről a kísérőlevélben kérjük a céges nyilatkozatot.

j. Versenyeztetés tervezett lebonyolítása

Ajánlatkérő egy ajánlatadási körben tartalmi egyeztetés lefolytatásával tervezi a tervezésbe adást lebonyolítani.

Szerződéskötés várható időpontja: 2022. október.3.