

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Kivitelezési munkára



A PILISVÖRÖSVÁRI NÉMET NEMZETISÉGI ÁLTALÁNOS ISKOLA FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉSE HŐSZIVATTYÚ KIÉPÍTÉSE

2022. december 16.

1. Bevezetés

A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola a 2085 Pilisvörösvár, Vásár tér 1. szám alatt található épületében hőszivattyú telepítését tervezi.

A megvalósításhoz rendelkezésre állnak a kiviteli tervek. Az ajánlatadó feladata a teljes körű kivitelezés, üzembehelyezés megvalósítása.

2. Korszerűsítéssel érintett területek, ütemek, műszaki tartalom:

Az épület fenntartójának kérésére, valamint a pénzügyi forrásokból adódó elszámolástechnikai kööttség miatt a beruházás egy ütemben valósul meg. A beruházás során a telepítendő rendszert az ezzel párhuzamosan megújuló kazánházhoz (kondenzációs gázfűtés) kell illeszteni.

Műszaki tartalom:

- hőszivattyú telepítése
- hozzá kapcsolódó fűtési csőhálózat létrehozása, szigetelése, mosatása, nyomáspróba
- bontási munkálatok, bontási hulladék elszállítása
- szabályozórendszer telepítése, beüzemelése

Figyelembe veendő dokumentumok:

- [Kiviteli terv – műszaki leírás](#)
- [Árazatlan költségvetési tábla \(excell\)](#)
- [Kisegítő és alternatív alapú hőtermelés terve – hőellátás szakág \(tervraiz\)](#)

3. **Ajánlattétel során figyelembe veendő információk:**

a. Ajánlatkérő megnevezése:

Név: Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola

Cím: 2085 Pilisvörösvár, Vásár tér 1.

Adószám: 15837800-2-13

Kapcsolattartó:

Név: Szontág Nándor

Telefon: 26/330-250

E-mail: iskola@nnai.hu

b. Ajánlatadási határidő: 2022. december. 21. szerda 15:00 óra

c. Helyszíni bejárás lehetősége

Helyszíni bejárás feltétlenül ajánlott.

Helyszíni bejárásra előre egyeztetett időpontban, de legkésőbb **2022. december 19-ig** van lehetőség.

d. Kérdésfeltevés módja és határideje

Kérdéseket írásban, az iskola@nnai.hu e-mail címre elküldve lehet feltenni **2022. december 19-ig**, melyet Ajánlatkérő **2022. december 20-ig** írásban megválaszol és a válaszokat a kérdésfeltevő megjelölése nélkül minden Ajánlatadónak megküld.

e. Ajánlatok benyújtásának módja, formai és tartalmi követelmények

Az ajánlatokat a 4/b. pontban megadott időpontig emailben kérjük megküldeni az iskola@nnai.hu email címre. Az ajánlatkérő az elektronikusan megküldött ajánlat titkosságát az ajánlattételi határidő lejártáig biztosítja. Az elektronikus levél tárgy mezőjébe a következő feliratot kérjük feltüntetni: „Hőszivattyú telepítési ajánlat”.

Ajánlatkérő az ajánlatok elkészítéséért nem fizet.

Ajánlatkérő egyösszegű ajánlatot kér, mely átalányárnak Ajánlatadó különös szakmai felkészültségére alapozva tartalmaznia kell minden, az Ajánlatadó által a projekt megvalósításához szükségesnek ítélt közvetett és közvetlen költséget, munkadíjat, kiszállási költséget, dokumentálási, irányítási stb. költségeket.

Az árajánlattal együtt, kérjük megküldeni egy cégszerűen aláírt, szkennelt ajánlati kísérő levelet pdf formátumban, melynek legalább a következőket kell tartalmaznia:

- egyösszegű ajánlati átalányárát,
- teljességi nyilatkozatot, mely szerint az átalányár a helyszín megismerésével, Ajánlatadó kiemelt szakmai tapasztalata alapján teljeskörűen tartalmaz minden kivitelezési és organizációs költséget,
- minimálisan 30 napos ajánlati kötöttséget.

f. Ajánlatok elbírálása, nyertes meghatározásának módszere

Az ajánlatok elbírálásánál nagy súllyal lesznek figyelembe véve az ajánlat alábbi alapvető elemei:

- határidő
- ajánlati ár

- Ajánlatadó szervezeti felkészültsége, műszaki szakértelme

Az elbírálásnál másodlagos, de figyelembe veendő szempontok:

- hasonló méretezésű rendszerekkel végzett referenciamunkák
- az ajánlatadás során tanúsított együttműködés, az ajánlat kiírásnak megfelelő rendszerű összeállítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy fenti összetett szempontrendszer alapján a számára összességében legkedvezőbb ajánlattevővel kössön szerződést.

Ajánlatkérő nem vállal arra garanciát, hogy a legkedvezőbb Ajánlatadóval biztosan szerződést köt, és a projekt megvalósul.

g. Annak meghatározása, hogy rész ajánlat adható -e

Ajánlatkérő egyértelmű szándéka, hogy a projekt egypartneres szellemben valósuljon meg, így a kiírás csak egy részére adott ajánlatokat Ajánlatkérőnek nem áll módjában érdemben elbírálni.

h. Annak meghatározása, hogy a teljesítésbe alvállalkozó bevonása engedélyezett-e

Alvállalkozó bevonható a teljesítés során, de Vállalkozónak ezt előzetesen írásban jeleznie kell Megrendelő felé. Indokolt esetben, Megrendelő az Alvállalkozóval szemben vétójoggal élhet.

i. Ajánlati kötöttség

Ajánlatkérő által kért ajánlati kötöttség minimálisan 30 nap, de ettől több is vállalható, mértékéről a kísérőlevélben kérjük a céges nyilatkozatot.

j. Versenyztetés tervezett lebonyolítása

Ajánlatkérő egy ajánlatadási körben tartalmi egyeztetés lefolytatásával tervezi a tervezésbe adást lebonyolítani.

Szerződéskötés várható időpontja: 2022. december 29.